



169529 - এক ব্যক্তি একটি ফ্ল্যাট কনিচ্ছেন এবং ফ্ল্যাটরে মূল্য মালিককে বলিম্বে পরশিোধ করবনে; এমতাবস্থায় তার হাতে য়ে অর্থ রয়েছে সটোর উপর কযাকাত আসবয়ে?

প্রশ্ন

এক ব্যক্তি একটি বাসা ক্রয় করছেন। কিন্তু ক্রয়ের অর্থ এখনও তার হাতে থেকে গেছে। যহেতু বিশেষে কিছু কারণে বাড়ীর মালিক (বিক্রতো) এখনও বাসাটি ছড়ে দনেনি। কিন্তু তিনি বাসাটি ছড়ে দয়োর ব্যাপারে সংকল্পবদ্ধ। উল্লেখ্য, তারা উভয়ে এই মরমে একমত হয়েছেন য়ে, বাসাটি ছড়ে দয়োর আগে বিক্রতো মূল্য গ্রহণ করবে না। এমতাবস্থায় ক্রতো তার হাতে বাসাক্রয় বাবদ য়ে অর্থ আছে সটো কযাকাতরে সম্পদরে মধ্যে হিসাব করবনে; নাকি করবনে না। বারাকাল্লাহু ফকিম।

প্রিয় উত্তর

আলহামদু লিল্লাহ।

যদি কোন ব্যক্তি কোন একটি বাসা ক্রয় করনে এবং বিক্রতোর উপর এই শর্তারোপ করনে য়ে, বিক্রতো বাসা ছড়ে দওয়ার আগে মূল্য পরশিোধ করবে না এমন শর্ত করা জায়যে; এতে কোন অসুবিধা নাই।

আর ক্রতো বাসা কনোর জন্য য়ে অর্থটি তার হাতে রয়েছে সটোর উপর যাকাত ফরয হবে। কনোনা উক্ত সম্পদ এখনও তার হাতে রয়েছে। এবং এ সম্পদরে উপর তার মালকানা স্থতিশীল; সযে য়েভাবে ইচ্ছা সযেভাবে এটি ব্যয় করতে পারে।

আর বিক্রতোর অধিকার সুনর্দিষ্টভাবে এ অর্থগুলোর উপর প্রতষ্টিতি নয়; বরং ক্রতোর জমিদাররি (দায়রে) সাথে সম্পৃক্ত।

আলমেগণ যাকাত ফরয হওয়ার শর্তগুলোর মধ্যে উল্লেখ করছেন: নসোব পরমাণ সম্পদরে মালকানা স্থতিশীল হওয়া।

শাইখ উছাইমীন (রহঃ) বলনে: স্থতিশীল হওয়া মানে: ঐ সম্পদরে উপর তার মালকানা পরপূর্ণ হওয়া। অর্থাৎ য়ে সম্পদ বলিপ্তরি লক্ষ্যবস্তু নয়। যদি বলিপ্তরি লক্ষ্যবস্তু হয় তাহলে সযে সম্পদরে যাকাত নাই।

আলমেগণ এর উদাহরণ দনে: ময়োদ পূর্ণ হওয়ার পূর্ববে ভাড়া দয়ি (বাসার ভাড়া)। ভাড়ার অর্থরে মালকানা স্থতিশীল নয়। কারণ বাড়ীটি ধ্বংস হয়ে ভাড়ার চুক্তি বাতলি হয়ে যাওয়া অসম্ভব নয়।[আল-শারহুল মুমতী (৬/১৭)]

প্রশ্ননে উল্লেখতি ক্ষত্রে ক্রতোর হাতে য়ে অর্থ রয়েছে সযে অর্থরে মালকানা স্থতিশীল। তাই এতে যাকাত ফরয হবে।



আল্লাহই সর্বজ্ঞ।